



26/04/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5

दस्त क्रमांक : 11293/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांजूर

(1) विलेखाचा प्रकार कन्फर्मेशन डीड

(2) मोबदला 0

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 1

(4) भू-मापन, फोटोग्रॅमेट्री व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : इतर माहिती: पिस अँड पार्सल ऑफ लॅन्ड अँड ग्राउंड रेफर टू स्कुल प्लॉट अँड / ऑर रिक्रिएशन गार्डन प्लॉट / लॅन्ड सी.टी.एस नं. 373/ए, सर्वे नं. 104, लॅन्ड चे क्षेत्रफळ 5250 चौ मी, जंगल मंगल रोड, मांडुप पश्चिम, मुंबई-400078 या मिळकतीचे कन्फर्मेशन डीड, मौजे कांजूर. ( ( C.T.S. Number : सी टी एस नं. ३७३/ए, सर्वे नं. १०४ : ) )

(5) क्षेत्रफळ 1) 5250 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- (लिहून घेणार) गुरु नानक विध्यक सोसायटी तर्फे को ऑर्डिनेटर रीना रिशीराज वय:-59; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: गुरु नानक एज्युकेशनल इन्स्टिट्यूशन गुरु नानक विध्यक सोसायटी, ब्लॉक नं: पंजाबी कॉलनी, जी टी बी नगर, रोड नं: मुंबई, MUMBAI. पिन कोड:-400037 पॅन नं:-AAATG2095D

2): नाव:- (लिहून घेणार) एस जयदेवसिंग प्रतापसिंग तर्फे कु मु म्हणून रीना रिशीराज वय:-59; पत्ता:- प्लॉट नं: सी.टी.एस नं. 373/ए, सर्वे नं. १०४, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: जंगल मंगल रोड, मांडुप पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-

3): नाव:- (लिहून घेणार) एच तारासिंग साधुराम नंदराज जोग तर्फे कु मु म्हणून रीना रिशीराज वय:-59; पत्ता:- प्लॉट नं: सी.टी.एस नं. 373/ए, सर्वे नं. १०४, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: जंगल मंगल रोड, मांडुप पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 26/04/2024

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 26/04/2024

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 11293/2024

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 500

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) शेर



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणानाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

Affidavit



सह दुय्यम निबंधक वर्ग २  
कुर्ला क्र. ५



Index-II

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	GURU NANAK VIDYAK SOCIETY	eChallan	02300042024042672908	MH001209364202425E	500.00	SD	0000693108202425	26/04/2024
2		DHC		0424267608477	1560	RF	0424267608477D	26/04/2024
3	GURU NANAK VIDYAK SOCIETY	eChallan		MH001209364202425E	30000	RF	0000693108202425	26/04/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



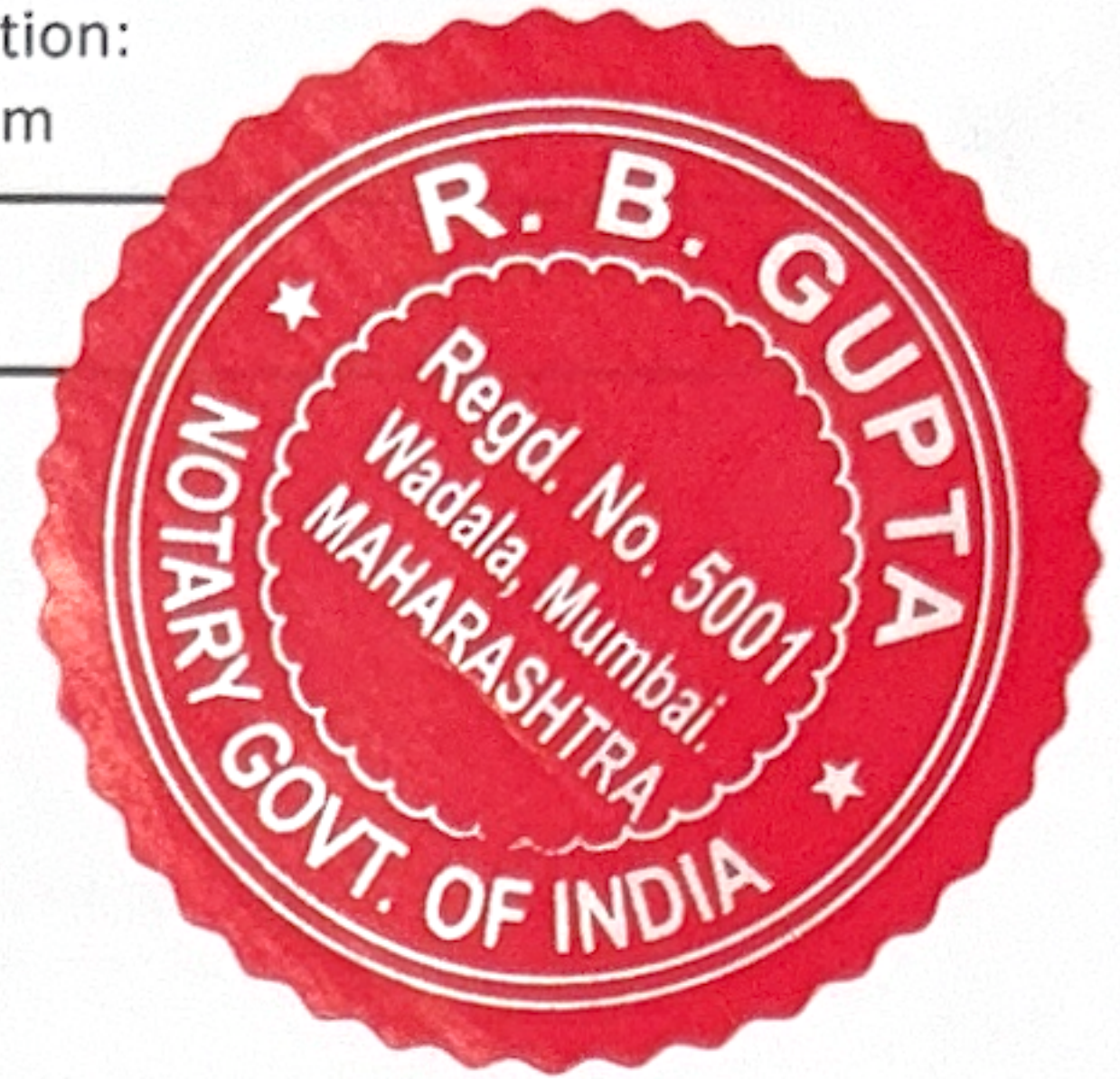
26/04/2024

Docket No: 11293/2024

Registration:

Regn:63m

Village Name: Kanjur

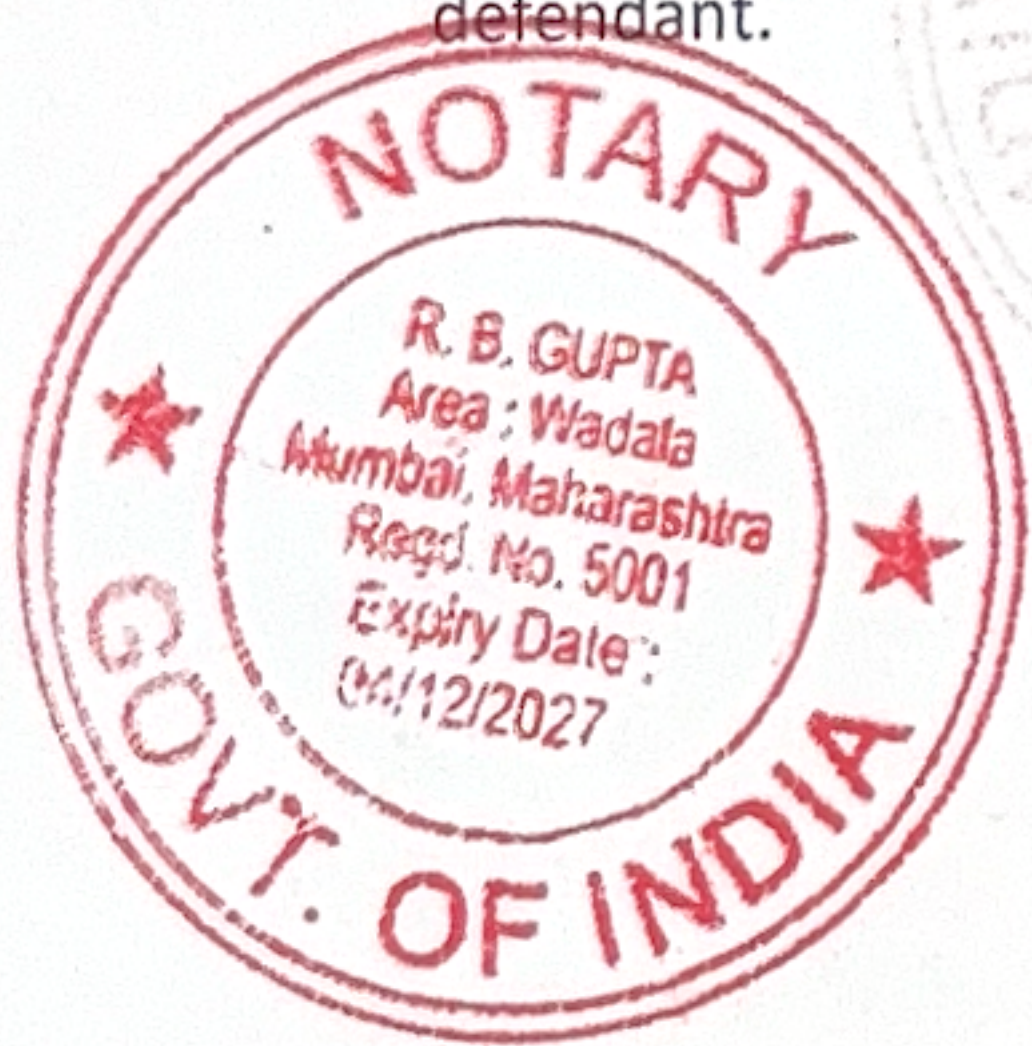


- (1) Type of deed Confirmation Deed
- (2) Remuneration 0
- (3) Market price (in case of lease, whether the lessor charges or the lessee should indicate it) 1
- (4) Land survey, subdivision and house number (if any) 1) Name of the Municipality: Mumbai Ma.na.pa. Other Description, Other Information: Piece and Parcel of Land and Ground Referred to School Plot and / or Recreation Garden Plot / Land C.T.S. No. 373/A, Survey No. 104, Land Area 5250 sq m, Jungle Mangal Road, Bhandup West, Mumbai-400078 Confirmation Deed of the Property, Village Kanjur. ((C.T.S. Number: C.T.S. No. 373/A, Survey No. 104;))
- (5) Area 1) 5250 sq. m.
- (6) When a levy or levy is imposed.
- (7) Name of the party executing/keeping the document or, in the case of a decree or order of the Court, name and address of the defendant.
- 1): Name: (To be written) Reena Rishiraj Co-ordinator by Guru Nanak Vidyak Society Age:-59; Address:-Plot No: Mala No: Building Name: Guru Nanak Educational Institution Guru Nanak Vidyak Society, Block No: Civil Punjabi Colony, GTB Nagar, Road No: Mumbai,, MUMBAI. PIN CODE:-400037 PEN NO:-AAATG2095D
- 2): Name:-(To write) Reena Rishiraj Bai:-59 as Ku Mu by S Jaidev Singh Pratap Singh; Address: Plot No: CTS No. 373/A, Survey no. 104, Mala No. Building Name: Block No. Road No. Jungle Mangal Road, Bhandup West, Mumbai, Maharashtra, MUMBAI. PIN CODE:-400078 PAN NO
- 3): Name:-(Writing) Reena Rishiraj as Ku Mu by H Tara Singh Sadhram Nandaraj Jog Age:-59; Address:-Plot No: CTS No. 373/A, Survey no. 104, Mala No. Building Name: Block No. Road No. Jungle Mangal Road, Bhandup West, Mumbai, Maharashtra, MUMBAI. Pin Code:-400078 PAN No:-
- (8) Name and address of the defendant, if any, of the party making the document and/or of the civil court.
- (9) Date of document execution 26/04/2024
- (10) Date of registration of the Document 26/04/2024
- (11) Serial number, volume and page 11293/2024
- (12) Stamp duty as per market price 500
- (13) Registration fee for marketable securities 30000
- (14) Comments

Associate Deputy Registrar Class 2 INDIA

Details considered for evaluation: No evaluation required because not required by document type. Details of reason not required by document type.

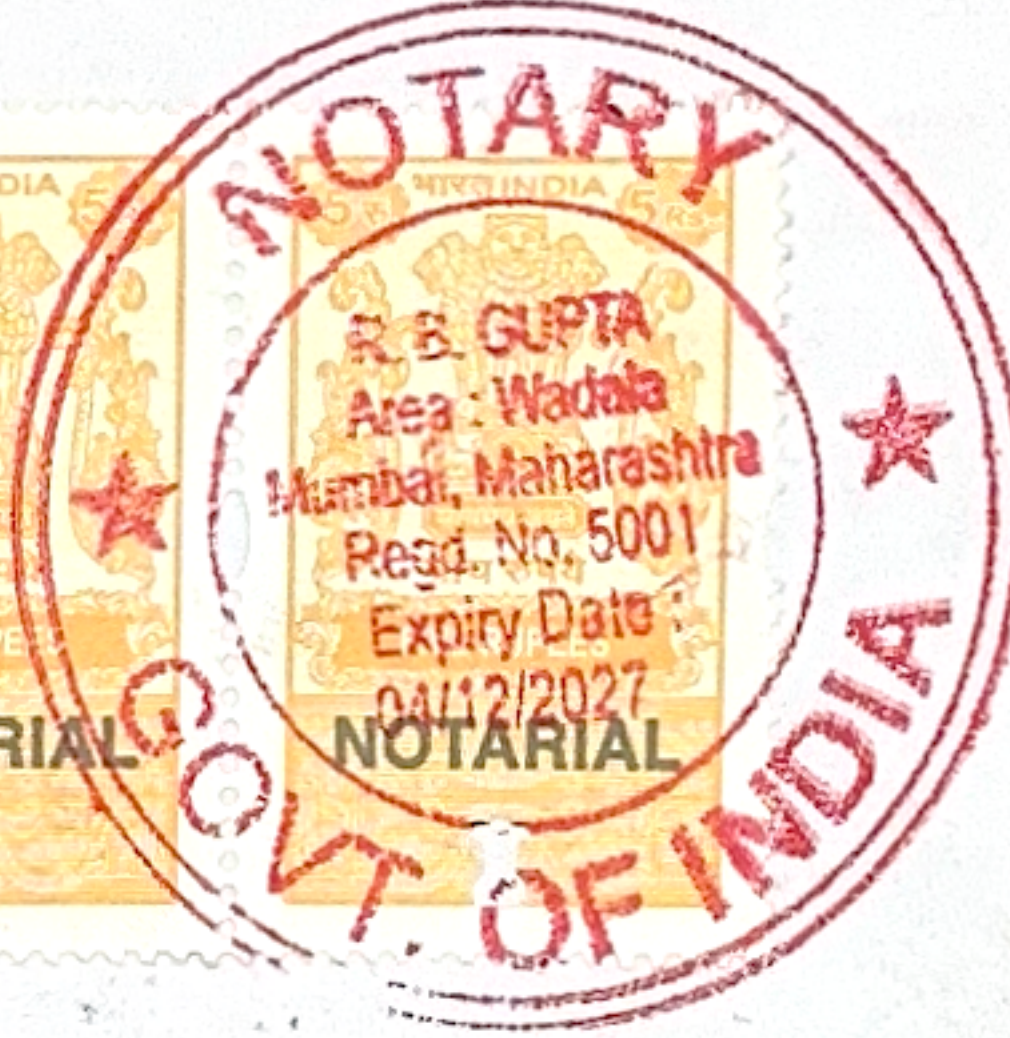
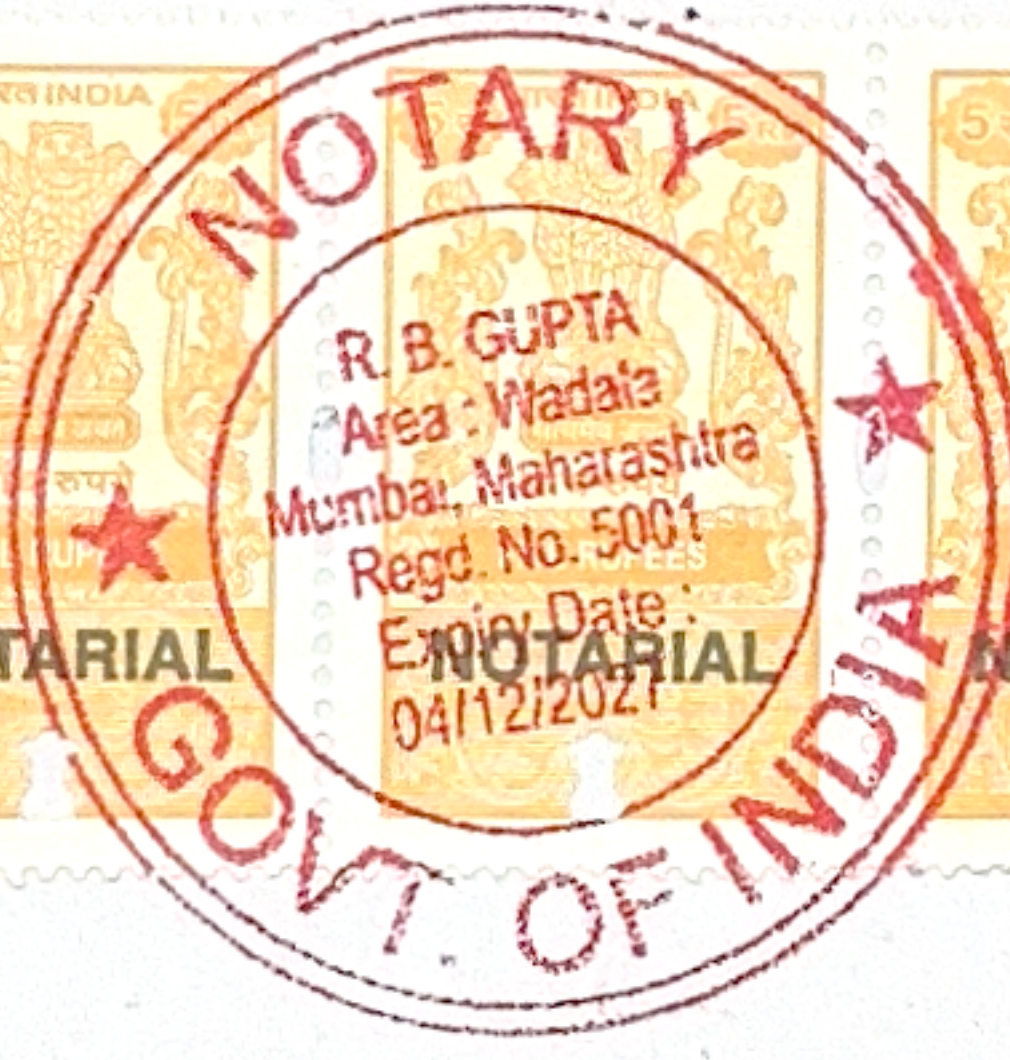
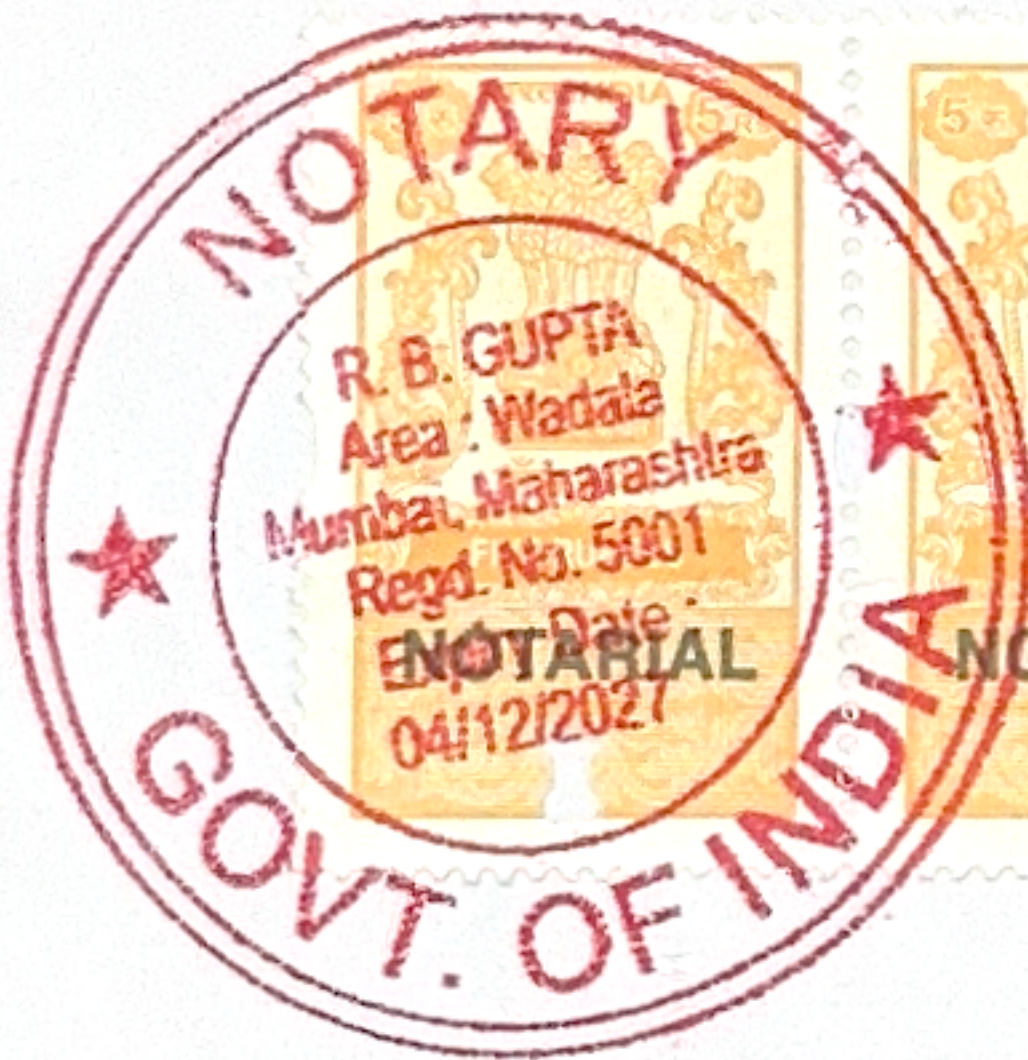
The order selected while charging stamp duty... Affidavit



Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	GURU NANAK VIDYAK SOCIETY	eChallan	02300042024042672908	MH001209364202425E	500.00	SD	0000693108202425	26/04/2024
2		DHC		0424267608477	1560	RF	0424267608477D	26/04/2024
3	GURU NANAK VIDYAK SOCIETY	eChallan		MH001209364202425E	30000	RF	0000693108202425	26/04/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



**ATTESTED BY ME**

**R. B. GUPTA**  
 B. Com., LL.B., Regd. No. 5001  
 NOTARY GOVT. OF INDIA  
 Resi. 88, 8/8, Nanabhai Wadi,  
 Wadala (E) Mumbai - 400 032

**16 MAR 2026**

